



SPF19-2551

A commercial in the Albox area

Property Attributes

Commercial Resale

Floor area - 210 m

Water: Mains Electricity: Mains

Telephone: Possible Internet: Possible

Swimming Pool: No

Description

Comercial Pedro - A commercial in the Albox area.

Spacious brand new commercial premises situated in the centre of the popular town of Albox, Almeria Province. Albox is an expanding town with a robust traditional trade and presence of well-known commercial chains.

With an internal area of 210m², the premises are situated on the ground floor of a residential building with a 5.5m frontage in a busy street with a variety of other commercial and residential premises. The street leads directly off the main high street, and parking is available opposite.

As can be seen in the photos, the building is in need of a complete fit-out including electrics, plumbing & sanitation, and air-conditioning / heating.

The premises are available to buy or to rent at 1000 Euros per month. The vendor is also open to a rent-to-buy option.

Locales comerciales nuevo amplio situados en el centro de la ciudad popular de Albox, provincia de Almería. Albox es una ciudad creciente con un robusto comercio tradicional y la presencia de conocidas cadenas comerciales.

Con un área interna de 210m², los locales están situados en la planta baja de un edificio residencial con una fachada de 5,5 m en una calle muy transitada con una variedad de otros locales residenciales y comerciales. La calle lleva directamente desde la calle principal, y aparcamiento disponible opuesto.

Como se aprecia en las fotos, el edificio está en necesidad de un acondicionamiento completo incluyendo electricidad, fontanería y saneamiento y aire acondicionado / calefacción.

Las instalaciones están disponibles para comprar o alquilar en 1000 Euros al mes. El vendedor también está abierto a una opción de alquiler a compra.

215,000 Euros